

KESKO

*Kauppa-keskus Veturi
Kouvossa avattiin
13.9.2012*

Osavuosikatsaus

Tammi-syyskuu 2012

24.10.2012

Pääjohtaja Matti Halmesmäki



Keskon tammi-syyskuu 2012

- Keskon liikevaihto 7,2 mrd. euroa, kasvua 3,6 %
 - Myynnin kasvu on hidastunut
- Liikevoitto ilman kertaluonteisia eriä 163 milj. euroa (207 milj. euroa)
 - Kannattavuutta heikensivät panostukset kauppapaikkaverkostoon ja Venäjän liiketoiminnan laajentamiseen
 - Kustannukset nousivat myyntiä voimakkaammin, mutta tehostamistoimenpiteiden ansiosta kannattavuus on alkanut parantua
- Keskon vakavaraisuus ja likviditeetti erinomainen
 - Omavaraisuusaste 51,2 %
- Liikevoiton ilman kertaluonteisia eriä ennakoidaan seuraavan kahdentoista kuukauden aikana ylittävän edeltävän kahdentoista kuukauden tason

Kannattavan kasvun varmistaminen

- Kannattavuusohjelman tavoitteena kilpailukyvyn varmistaminen, pääoman tuoton parantaminen ja hyvä vakavaraisuus
 - Taloudelliset näkymät heikentyneet ja kustannustaso noussut merkittävästi
 - Kustannuksissa säästötavoite 100 milj. euroa eli noin 5 % kokonaiskustannuksista
 - Säästöt koskevat kaikkia toimialoja ja kaikkia toimintamaita ja kohdistuvat erityisesti markkinointikuluihin, henkilöstökuluihin, kauppapaikkakuluihin sekä IT-kuluihin
 - Tähän mennessä käynnistettyjen tehostamistoimenpiteiden osalta työvoiman vähennystarve on koko konsernissa noin 900 henkilötyövuotta, josta Suomen osuus on noin 500 henkilötyövuotta. Suunniteltu vähennystarve sisältää irtisanomisten lisäksi työtuntien vähentämisiä, lomautuksia, osa-aikaistamisia sekä eläkejärjestelyitä
 - Pääosan kustannussäästöistä ennakoidaan toteutuvan vuonna 2013
 - Investoinnit sopeutetaan vuositasolla 200 - 300 milj. euroon
- Keskeistä myynnin kasvun vahvistaminen kaikilla toimialoilla
 - Kilpailuetuhankkeet
 - Sähköinen asiointi
 - Venäjän liiketoimintamahdollisuuksien hyödyntäminen

Liikevaihto toimialoittain

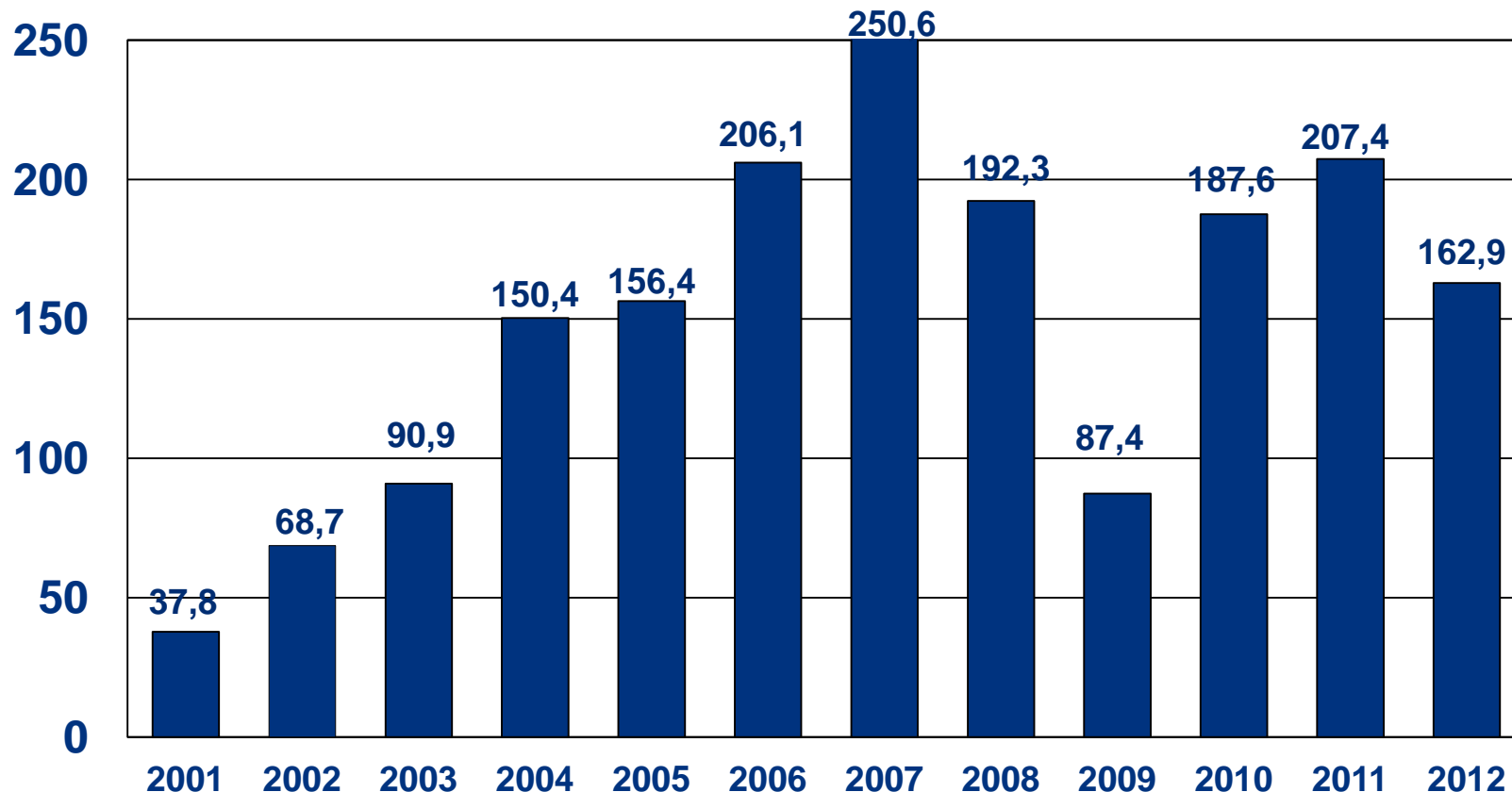
1.1.-30.9. (M€)

	2012	2011	Kehitys
Ruokakauppa	3 179	3 074	+3 %
Käyttötavarakauppa	1 116	1 063	+5 %
Rautakauppa	2 170	2 059	+5 %
Auto- ja konekauppa	887	911	-3 %
Yhteensä	7 227	6 979	+4 %

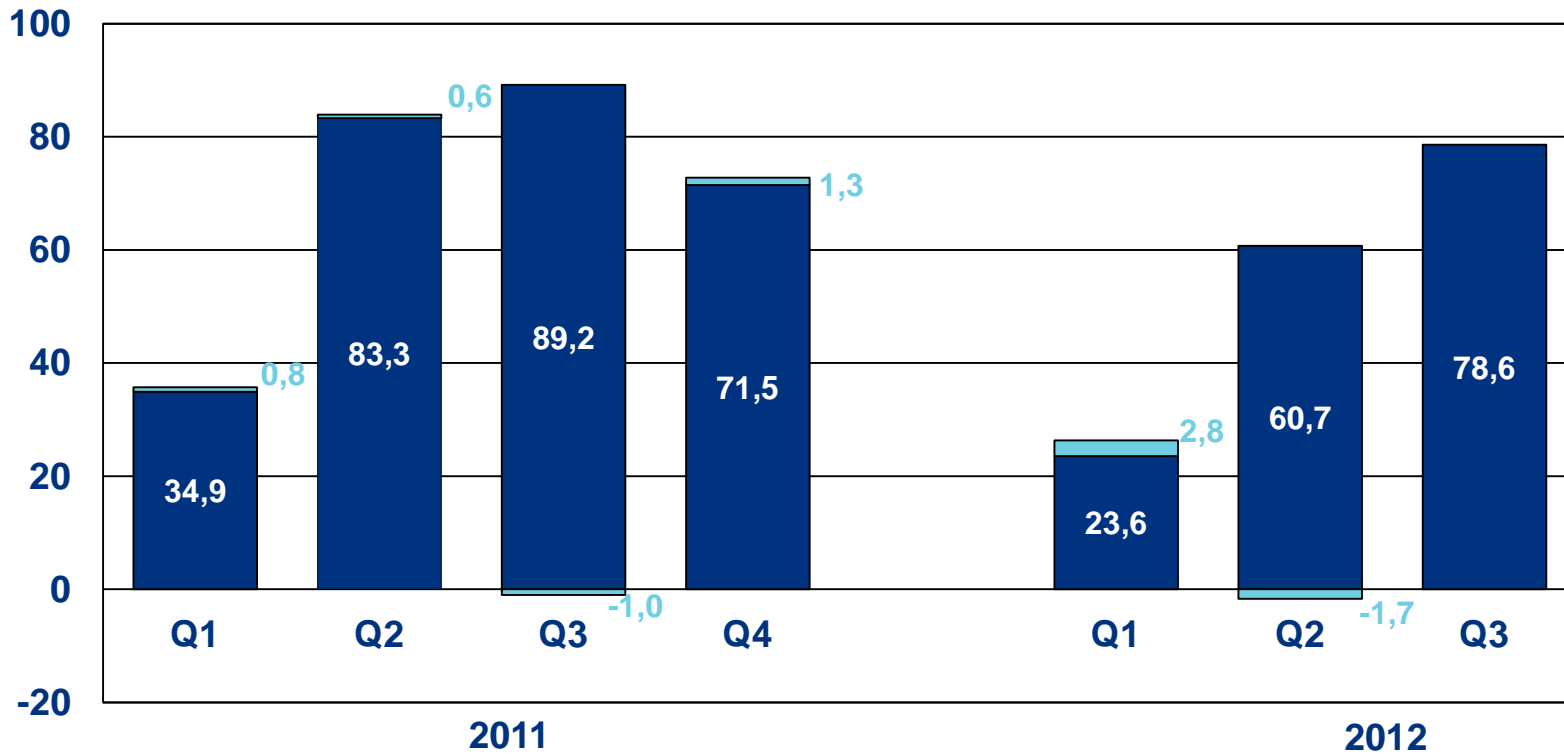
Liikevoitto ilman kertaluonteisia eriä toimialoittain 1.1.-30.9. (M€)

	2012	2011	Muutos M€
Ruokakauppa	123	134	-10
Käyttötavarakauppa	-13	4	-16
Rautakauppa	24	31	-7
Auto- ja konekauppa	37	45	-7
Yhteensä	163	207	-45

Liikevoitto ilman kertaluonteisia eriä tammi-syyskuu (2001–2012)



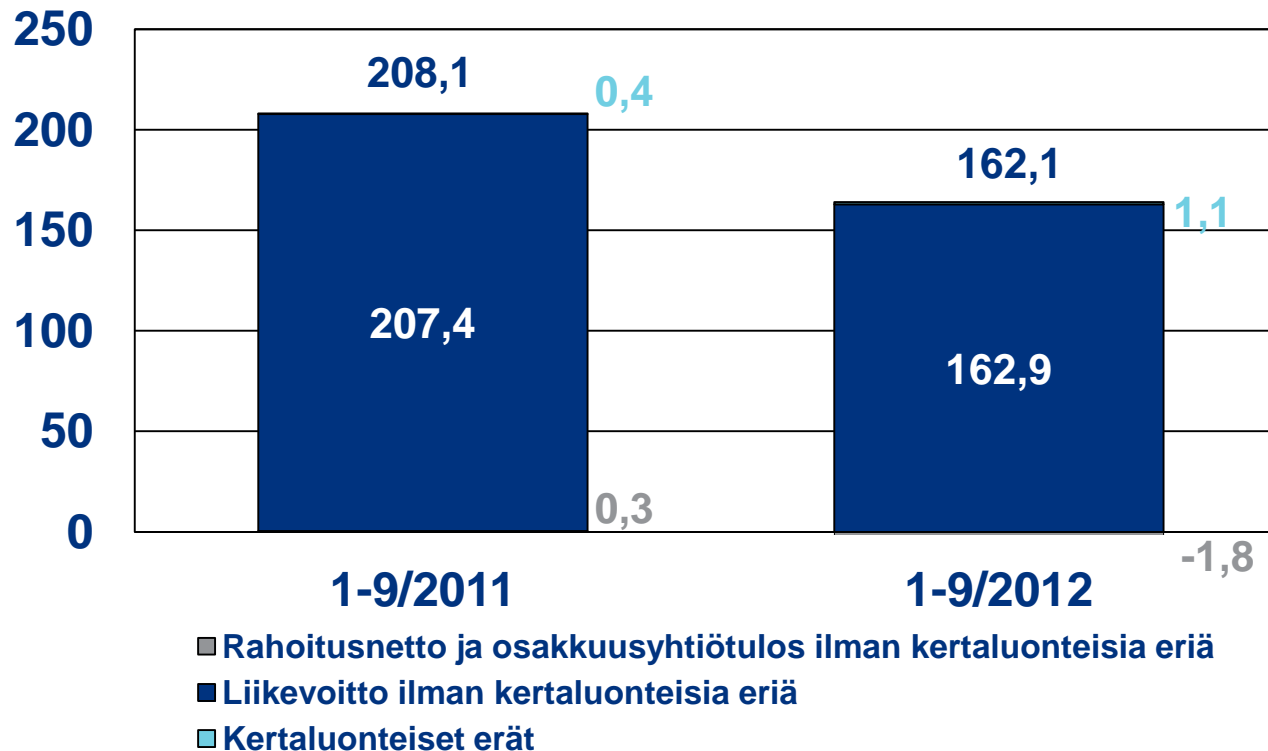
Liikevoitto vuosineljänneksittäin (M€)



■ Liikevoitto ilman kertaluonteisia eriä

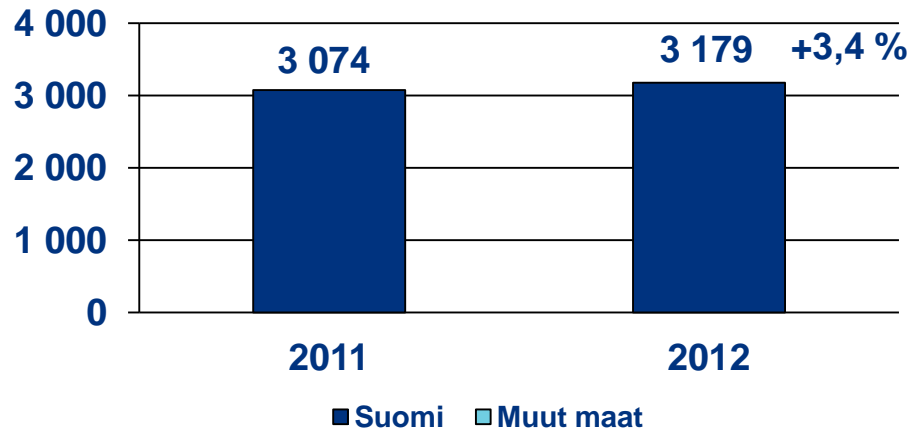
■ Kertaluonteiset erät

Konsernin voitto ennen veroja 1-9/2012 (M€)

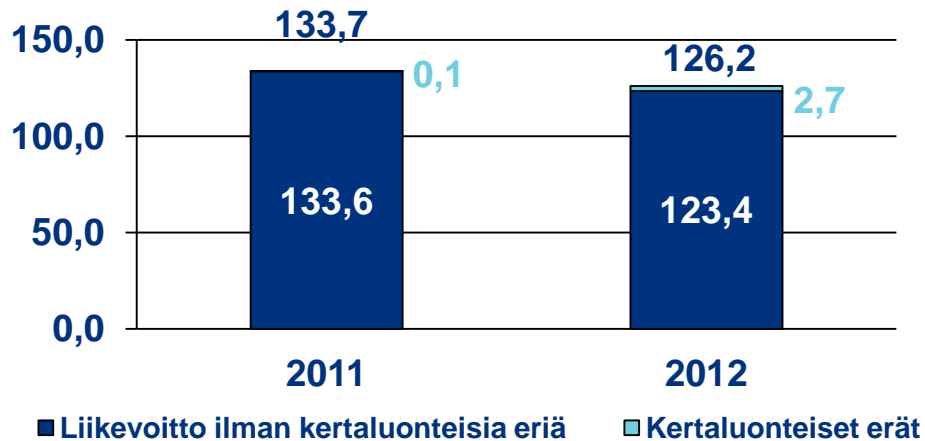


Ruokakauppa 1-9/2012

Liikevaihto 1-9, M€



Liikevoitto 1-9, M€



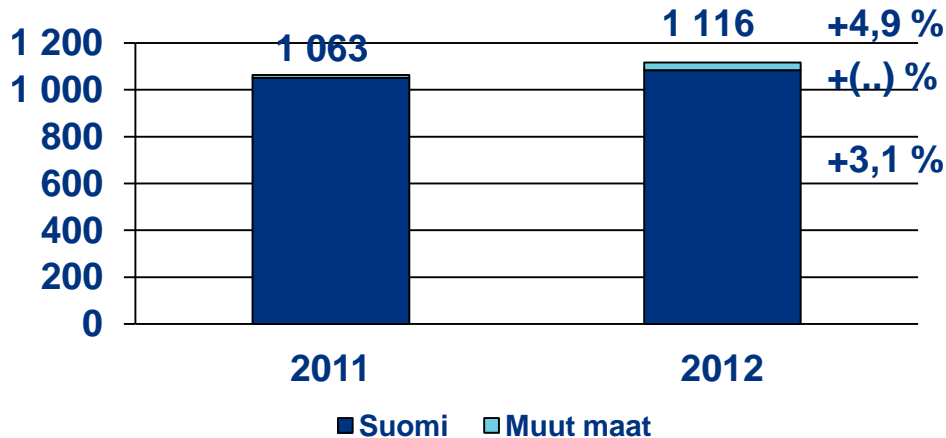
- K-ruokakauppojen päivittäistavaramyynti kasvoi 4,3 %
 - Pirkka-tuotteiden myynti kasvoi 14 %
- Tuloskehitykseen vaikuttivat kauppapaikka-verkoston laajentaminen sekä Venäjän liiketoiminnan käynnistäminen
- Investoinnit kauppapaikkoihin olivat 146 milj. euroa (154 milj. euroa)
- Avattiin neljä K-citymarketia ja yhdeksän K-supermarketia
- Rakenteilla kaksi K-citymarketia ja kuusi K-supermarketia
- Joulukuussa avataan Pietarissa ensimmäinen K-ruokakauppa



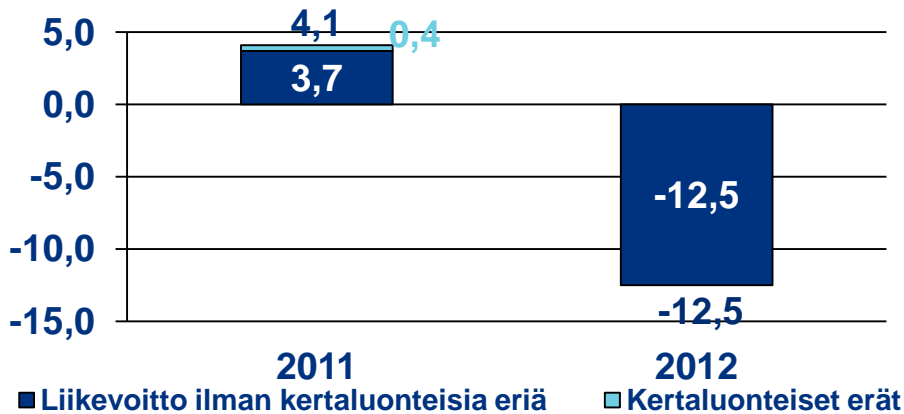
KESKO

Käyttötavarakauppa 1-9/2012

Liikevaihto 1-9, M€



Liikevoitto 1-9, M€

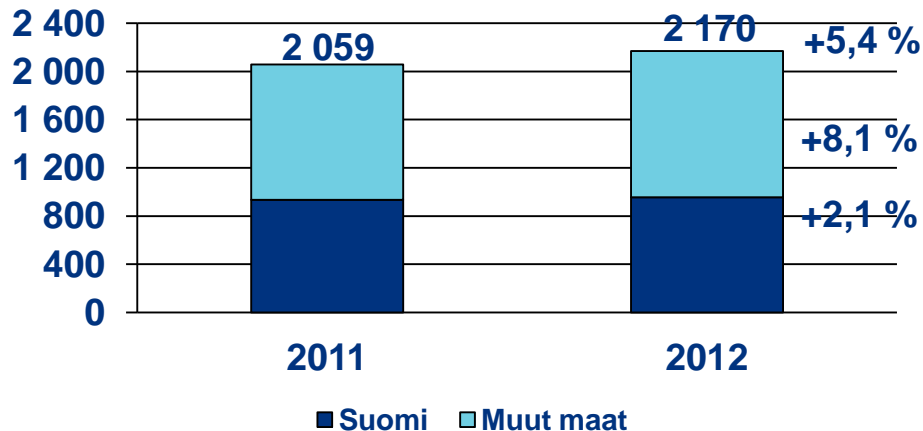


- Myynti kasvoi K-citymarketissa, Intersportin ja Budget Sportin urheilukaupassa sekä Askon ja Sotkan huonekalukaupassa
- Tulosta rasittivat Anttilan ja K-citymarketin kasvaneet kustannukset sekä Venäjän Intersport-liiketoiminnan uudelleenjärjestelykulut
- Avattiin neljä K-citymarketia, kaksi Anttila-tavarataloa ja kaksi Kodin1 -tavarataloa
- 24.10. avataan citymarket.fi -verkkokauppa
- Investoinnit olivat 48 milj. euroa (50 milj. euroa)

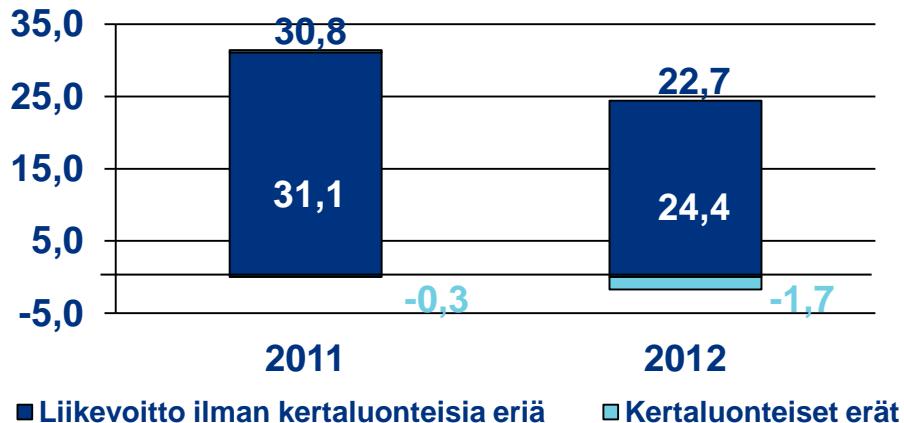
KESKO

Rautakauppa 1-9/2012

Liikevaihto 1-9, M€



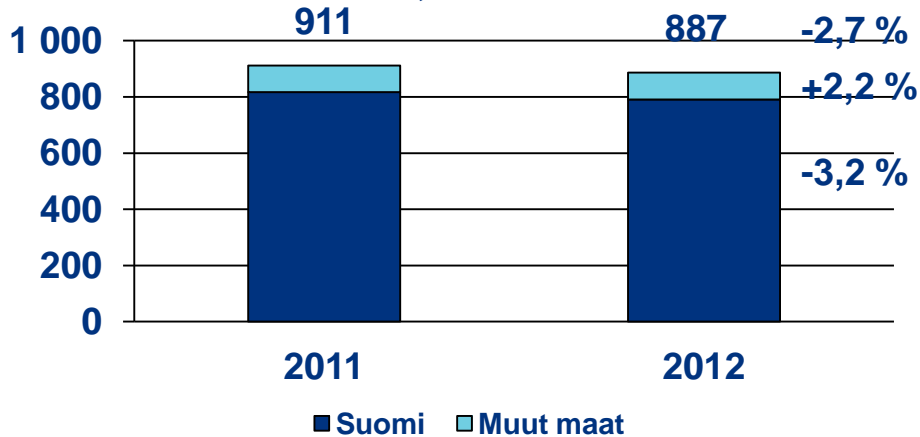
Liikevoitto 1-9, M€



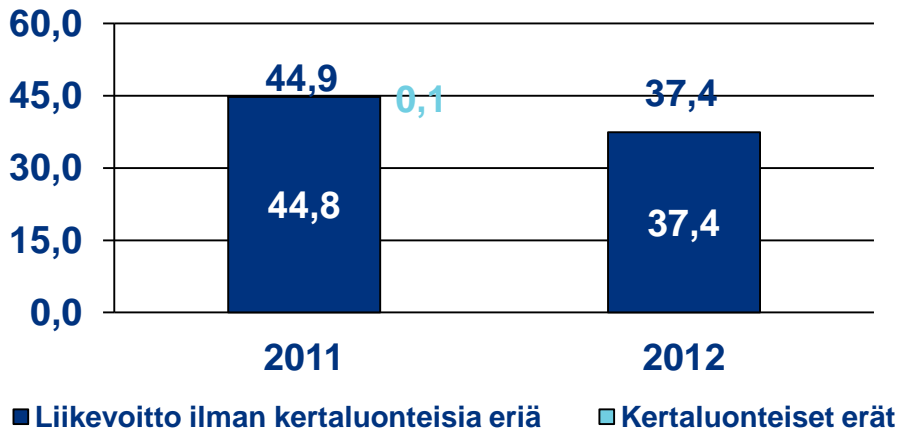
- Rautakaupan markkinakasvu hidastui
 - Venäjällä myynti kasvoi edelleen
- Rautakaupan kannattavuutta rasittivat uudet kauppapaikat sekä vaihtomaisuuden epäkuranttiuskirjaukset ja luottotappiot
- Investoinnit olivat 42 milj. euroa (89 milj. euroa)
- Avattiin K-raudat Moskovassa, Uppsalassa ja Linköpingissä sekä Kouvolassa ja Ylivieskassa

Auto- ja konekauppa 1-9/2012

Liikevaihto 1-9, M€

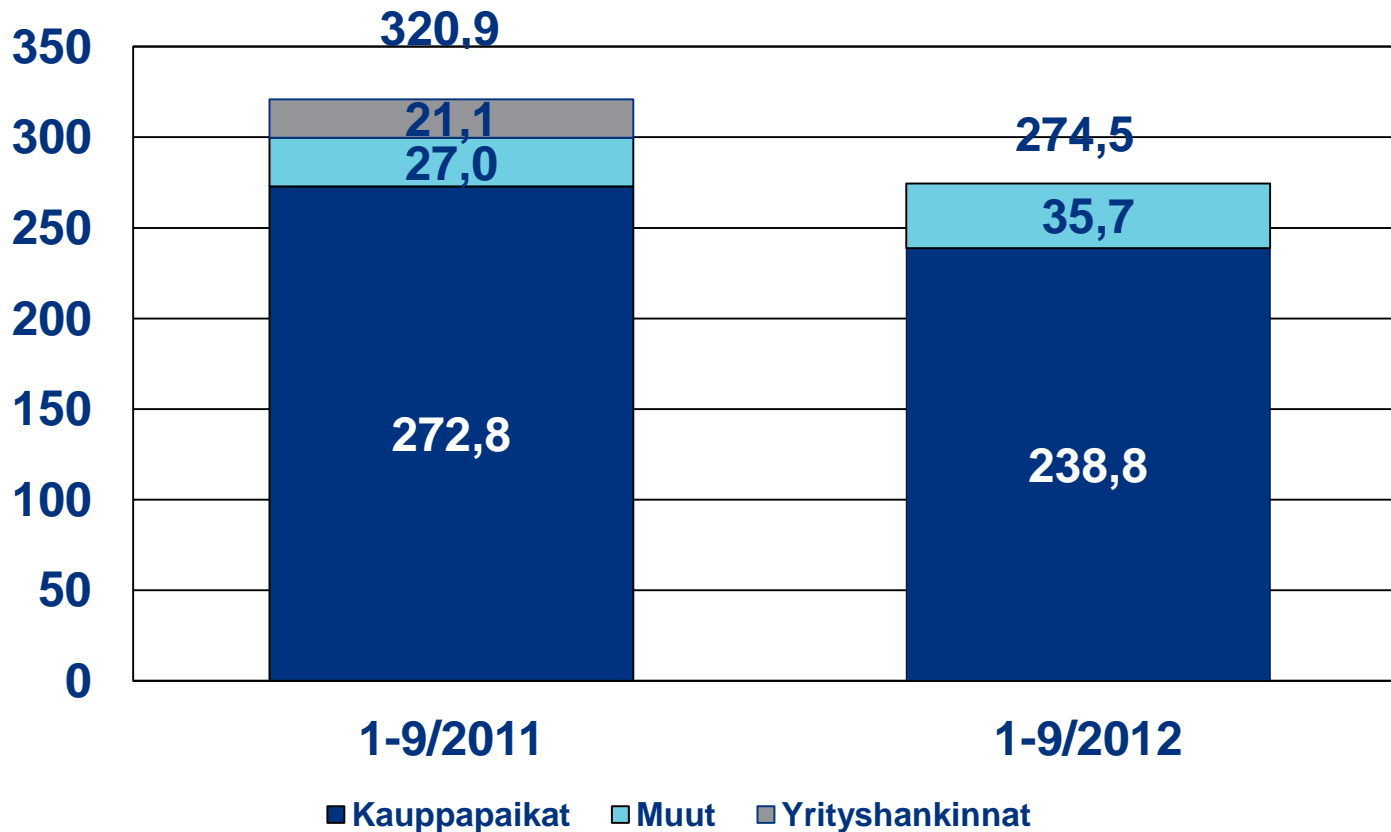


Liikevoitto 1-9, M€

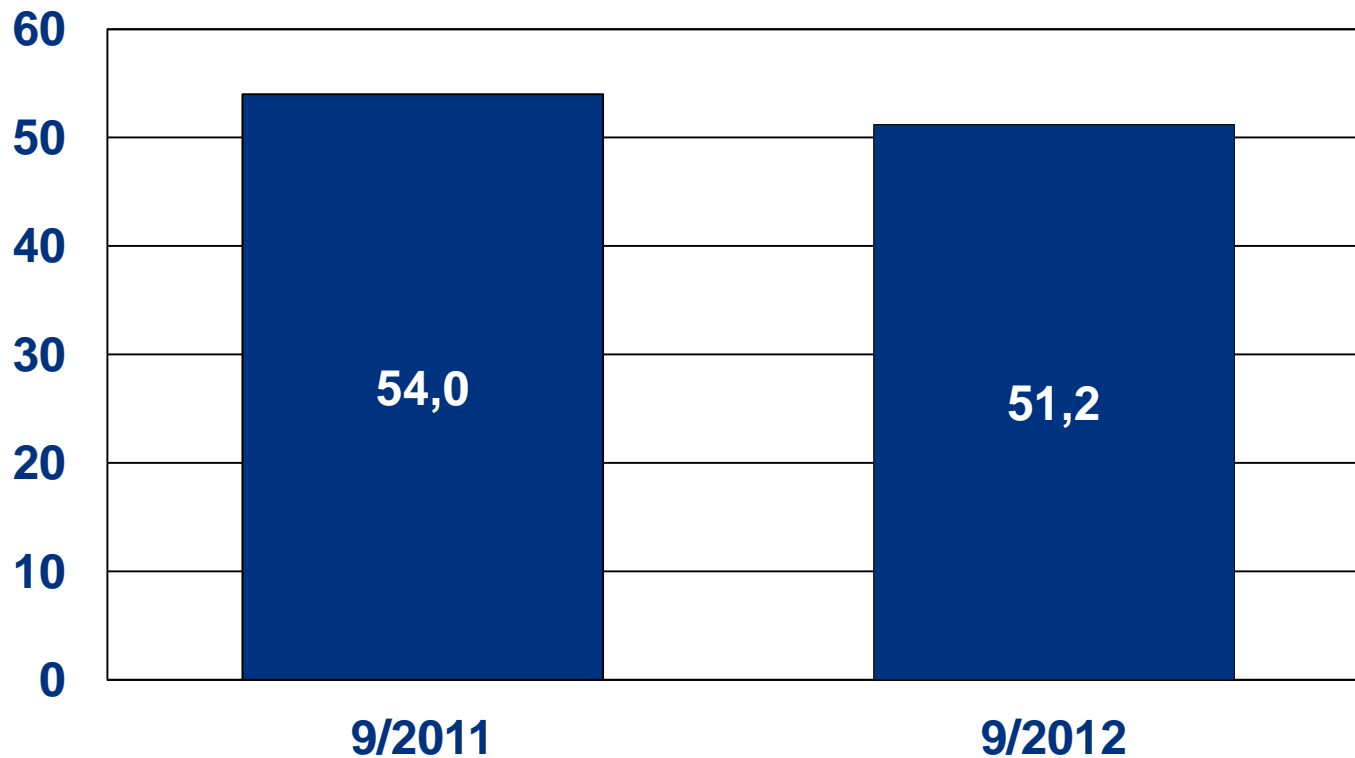


- VV-Auton myynnin kehitys tammi-syyskuussa -3,7 % ja heinä-syyskuussa -15,4 %, johon vaikutti kokonaismarkkinan voimakas lasku
- Audin, Volkswagenin ja Seatin henkilö- ja pakettiautojen markkinaosuus oli tammi-syyskuussa edellisen vuoden tasolla, 20,4 %
- Auto- ja konekaupan myynnin laskusta huolimatta kannattavuus säilyi hyvällä tasolla
- Investoinnit olivat 23 milj. euroa (21 milj. euroa)
 - Avattiin Volkswagen Centerit Espooseen ja Turkuun

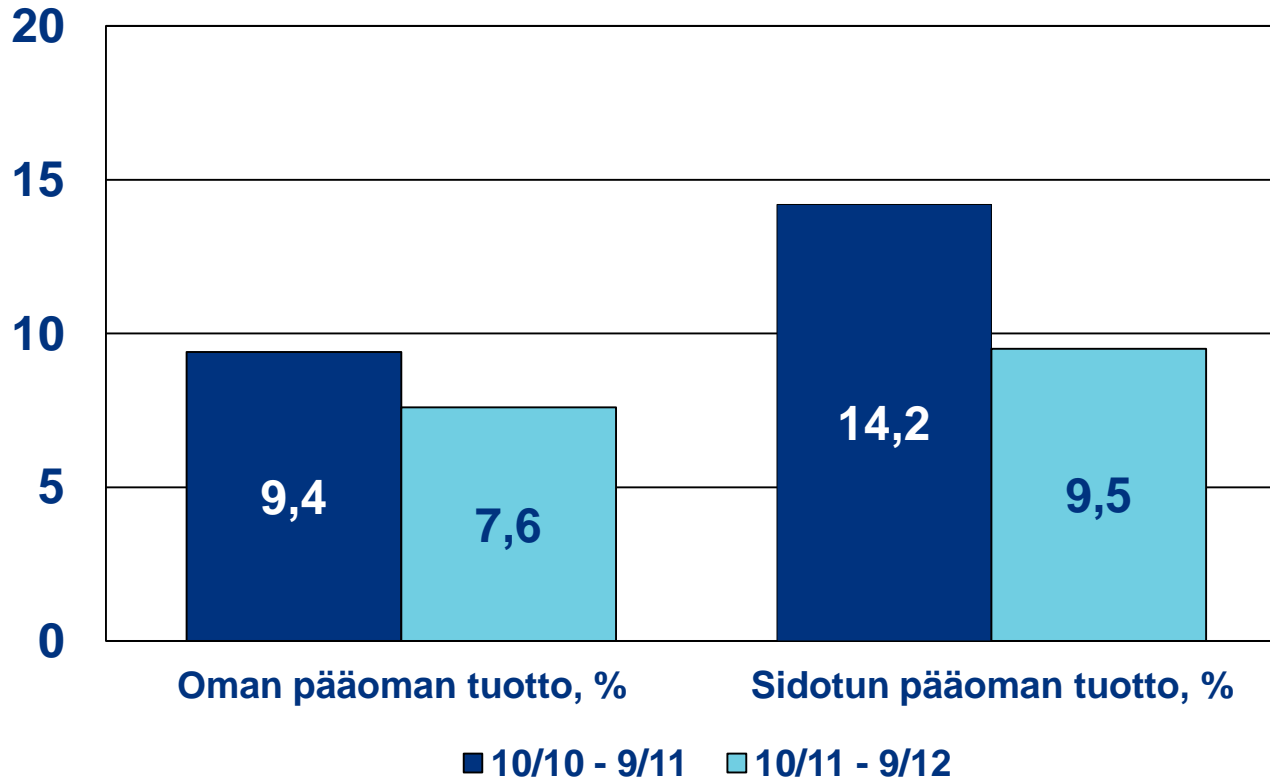
Konsernin investoinnit (M€)



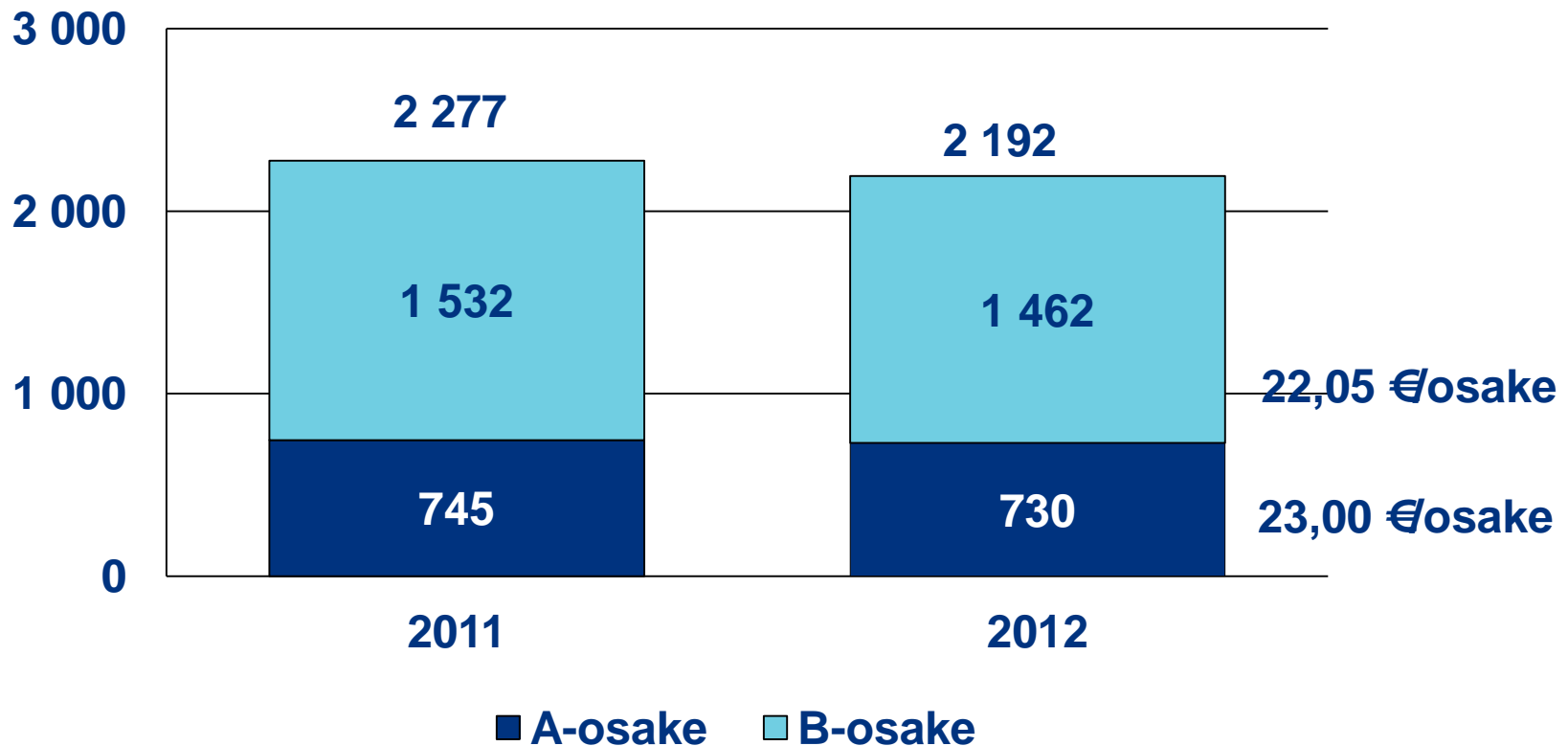
Omavaraisuusaste-%



Pääoman tuotto ilman kertaluonteisia eriä, liukuva 12 kk (%)



Markkina-arvo 30.9. (M€)



Tunnusluvut

	1-9/2012	1-9/2011
Liikevaihto, milj. e	7 227	6 979
Liikevoitto ilman kertaluonteisia eriä, milj. e	163	207
Konsernin tulos ennen veroja, milj. e	162	208
Investoinnit, milj. e	274	321
Tulos/osake ilman kertaluonteisia eriä, e, laimentamaton	1,06	1,34
Sidotun pääoman tuotto ilman kertaluonteisia eriä, %, liukuva 12 kk	9,5	14,2
Oman pääoman tuotto ilman kertaluonteisia eriä, %, liukuva 12 kk	7,6	9,4
Oma pääoma/osake, e	22,21	21,66
Omavaraisuusaste, %	51,2	54,0
Korolliset nettovelat, milj. e	284	-64
Liiketoiminnan rahavirta, milj. e	207	169

Tulevaisuuden näkymät

Kesko-konsernin tulevaisuuden näkymiä arvioidaan liikevaihdon ja liikevoiton ilman kertaluonteisia eriä osalta katsauskautta seuraavalta 12 kuukauden ajanjaksolta (10/2012-9/2013) verrattuna katsauskauden päättymistä edeltävään 12 kuukauteen (10/2011-9/2012).

Euroopan valtiontalouksien ongelmien seurauksena yleisen taloustilanteen kehitysnäkymiin liittyy merkittävää epävarmuutta. Lisäksi verotuksen kiristymisen ja julkisen talouden kustannusleikkausten ennakoidaan heikentävän kaupan alan kasvua.

Päivittäistavarakaupassa markkinoiden ennakoidaan säilyvän vakaana. Käyttötavarakaupan, rautakaupan sekä auto- ja konekaupan markkinakehityksen ennakoidaan heikentyvän.

Kesko-konsernin liikevaihdon ennakoidaan kasvavan seuraavan kahdentoista kuukauden aikana. Myynnin ja ostotoiminnan tehostamistoimenpiteiden sekä toteutettavien kustannussäästöjen seurauksena liikevoiton ilman kertaluonteisia eriä ennakoidaan seuraavan kahdentoista kuukauden aikana ylittävän edeltävän kahdentoista kuukauden liikevoiton ilman kertaluonteisia eriä. Investointien ennakoidaan pienentyvän edellisen kahdentoista kuukauden investointeihin verrattuna.

KESKO



Kiitos!